**Об итогах контроля хода подготовки муниципальных образований
к осенне-зимнему периоду 2023-2024 гг.**

В течение отопительного сезона 2024/2025 гг. на объектах электроэнергетики аварий, послуживших причиной прекращения энергоснабжения потребителей на срок более 24 часов, не было. Энергоснабжающие организации и предприятия ЖКХ Республики Татарстан, Республики Марий Эл и Чувашской Республики работали в устойчивом режиме.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ
«О теплоснабжении» Приволжским управлением Федеральной службы
по экологическому, технологическому и атомному надзору
(далее – Управление) была проведена работа по оценке готовности
к прохождению осенне-зимнего периода 2024-2025 гг. в отношении муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории
Республики Татарстан, Республики Марий Эл и Чувашской Республики.

Проанализировав основные выявленные замечания по результатам оценки готовности к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг., можно прийти
к следующему:

60% - замечания по техническому состоянию тепловых сетей
и оборудования, которое не соответствует требованиям нормативных документов, а также замечания к плановым предупредительным ремонтам;

30% - замечания по наличию проектной, эксплуатационной документации и замечания по непроведению в установленные сроки технического освидетельствования зданий, сооружений, диагностики оборудования;

10% - замечания по подготовке персонала к работе.

В соответствии с приказом Управления проведена оценка готовности
88 муниципальных образований Республики Татарстан, Республики Марий Эл
и Чувашской Республики.

Для сравнения в отопительный период 2023-2024 гг. паспорта готовности получили только 83 муниципальных образования 3-х республик.

Во исполнение решения заседания президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию
в Российской Федерации *(от 29 августа 2024 г. № 89пр*) при работе в составе комиссий муниципальных органов по проверке готовности теплоснабжающих
и теплосетевых организаций к осенне-зимнему периоду **особое внимание Ростехнадзором уделялось выявлению и снижению количества организаций, осуществляющих эксплуатацию опасных производственных объектов в сфере теплоснабжения, без наличия соответствующих лицензий.**

**Муниципальные образования, которые не получили паспорт готовности:**

***Республика Татарстан:***

***Нижнекамский район* -** Неготовность филиала АО «Татэнерго» Нижнекамские тепловые сети из-за неустранения 22 нарушений на сетях теплоснабжения
г. Нижнекамска, принятых в эксплуатацию от АО «Водопроводно – канализационное и энергетическое хозяйство», в том числе:

– не проведена ЭПБ в связи с истечением нормативного срока службы технических устройств, а также с отсутствием проектной документации;

– не проведено техническое обслуживание, ремонт и испытания электроустановок.

***Республика Марий Эл***

***Звениговский район***

* Не представлены документы, предусмотренные пунктом 13 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, подтверждающие готовность к отопительному периоду Филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны
Российской Федерации по Центральному военному округу (Котельная № 36,
п. Суслонгер, в/г № 5).
* Не восстановлена разрушенная тепловая изоляция на теплотрассе
в п. Суслонгер, с. Исменцы, г. Звенигово.
* Не представлены сведения о наличии нормативного запаса топлива
в Филиале ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации
по Центральному военному округу (Котельная № 36, п. Суслонгер, в/г № 5)
в ООО «Марикоммунэнерго».
* Не представлены документы, подтверждающие проведение мероприятий по выявлению бесхозных тепловых сетей в пос. Суслонгер.

***Горномарийский район***

Не зарегистрированы опасные производственные объекты
в государственном реестре опасных производственных объектов
МУП «Горномарийский» (Сеть газопотребления МБОУ «Емелевская ООШ», местонахождение: РМЭ, Горномарийский район, с. Емелево, д. 29а, класс опасности III).

***Волжский район***

Не переоформлена лицензия на эксплуатацию взрывопожароопасных
и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности
в связи с добавлением мест осуществления деятельности теплоснабжающей организации ООО «Марикоммунэнерго».

***Чувашская Республика***

1. **г. Чебоксары**
* Чувашские тепловые сети филиала «Марий Эл и Чувашии»
ПАО «Т Плюс», ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии не переоформлена лицензия на эксплуатацию опасных производственных объектов в связи
с добавлением адресов мест осуществления лицензируемого вида деятельности.
* Не выполнено требование Правил № 103 теплоснабжающей организацией ООО «СУОР». Директор ООО «СУОР» не аттестован в областях аттестации А.1 и Б.7.1.
1. **Порецкий муниципальный округ**

МУП «ОП ЖКХ» Порецкого муниципального округа не выполнен пункт 2 предписания Приволжского управления Ростехнадзора от 20.12.2021
№ 43-06-15-186-193-201-257.

**3. Алатырский муниципальный округ**

 ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии не зарегистрированы опасные производственные объекты в государственном реестре опасных производственных объектов и не переоформлена лицензия на эксплуатацию опасных производственных объектов в связи с добавлением адресов мест осуществления лицензируемого вида деятельности.

**4. Аликовский муниципальный округ**

 Не выполнено требование Правил № 103:

- в отношении ТСО ООО УК «Жилище»;

- в отношении потребителей тепловой энергии;

- отсутствуют графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей;

- отсутствует информация о наличии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках;

- отсутствует соглашение об управлении системой теплоснабжения;

- отсутствуют сведения о расчете критериев надежности теплоснабжения.

**5. г. Алатырь**

Не выполнено требование Правил № 103:

* не обеспечено наличие нормативных запасов резервного топлива
в котельных ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии.
* не проведены гидравлические и тепловые испытания тепловых сетей
ГУП Чувашгаз Минстроя Чувашии, переданных в аренду от МУП «АПОК и ТС»;
* отсутствует допуск в эксплуатацию новых тепловых энергетических установок ГУП «Чувашгаз»;
* отсутствуют оперативная и эксплуатационная схемы ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии.

**6. г. Шумерля**

 Не выполнено требование Правил № 103:

* у ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии отсутствует допуск в эксплуатацию 7 (семи) тепловых энергетических установок;
* у МУП «Шумерлинское предприятие тепловодоснабжения
и водоотведения» имеются факты эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации.
1. **Мариинско-Посадский муниципальный округ**

 МУП «ЖКУ Мариинский» не обеспечивает следующие требования:

* не обеспечено качество теплоносителей;
* не предъявлены документы, подтверждающие организацию коммерческого учета реализуемой тепловой энергии;
* не организован контроль водно-химического режима работы тепловых энергоустановок, трубопроводов и другого оборудования котельной «Коновалово», «Советская», «Шоршелы» МУП «ЖКУ Мариинский»;
* в котельной «Шоршелы» не исправен (отсутствует) резервный котел (резервный источник теплоты);
* строительные конструкции здания котельной имеет дефекты (трещины);
* не соблюдаются критерии надежности теплоснабжения;
* не исправен деаэратор котельной «Шоршелы» (нарушена тепловая изоляция).
1. **Шемуршинский муниципальный округ**

 Отсутствует допуск в эксплуатацию тепловых энергетических установок ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии, ОАО «Коммунальник».

**ОАО «Коммунальник»:**

а) не выполнено предписание Приволжского управления Ростехнадзора
от 10.11.2021 № 43-06-15-094-163-193-211;

б) отсутствует ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;

в) нарушено антикоррозийное покрытие металлической конструкции;

д) не организован контроль водно-химического режима работы тепловых энергоустановок;

е) не осуществляется систематический контроль за техническим состоянием фундамента металлической дымовой трубы.

У **БУ «Шемуршинский ЦСОН»** Минтруда Чувашии отсутствует ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.

У **БУ «Карабай-Шемуршинский психоневрологический интернат»** отсутствует ответственный за электрохозяйство.

1. **Чебоксарский муниципальный округ**

**МУП «ЖКХ «Вурман-Сюктерское»**

* не выполнено 10 пунктов предписания от 06.12.2021 № 43-06-15-193-248, а именно пункты: 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12;
* отсутствуют прошедшие в установленном порядке периодическую метрологическую поверку сигнализаторы загазованности;
* отсутствует укомплектованный штат работников в соответствии
с установленными требованиями;
* не обеспечено содержание в исправном состоянии здания котельной.

**МУП «ЖКХ «Катарсьское»** не обеспечено проведение наладки реконструированных тепловых сетей.

**МУП Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики «ЖКХ и БТИ»** не укомплектована персоналом.

1. **Красночетайский муниципальный округ**

**МП по МТС «Красночетайскагропромснаб»**

а) отсутствует ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;

б) отсутствует утвержденная проектная документация;

в) не проведено техническое освидетельствование тепловых энергоустановок.

1. **Цивильский муниципальный округ**

**Не выполнены требования Правил № 103, кроме этого:**

 **МУП ЖКУ Цивильского МО Чувашской Республики**не переоформлена лицензия на эксплуатацию опасных производственных объектов в связи с добавлением адресов мест осуществления лицензируемого вида деятельности.

1. **Вурнарский муниципальный округ**

 **МУП «Тепловодоканал»** не осуществляется контроль за зданием
и сооружениями котельной.

В заключении немного поговорим об основных изменениях
в Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, которые вступят в силу с 1 марта 2025 года.

**Внесены изменения в статью 4.1. Федеральный государственный энергетический надзор**

При осуществлении федерального государственного энергетического надзора в сфере теплоснабжения проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережений;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

**Статья 20. Проверка готовности к отопительному периоду**

**1. Готовность к отопительному периоду должна быть обеспечена:**

1) муниципальными образованиями;

2) теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями;

3) потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках;

4) управляющей организацией, а также товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

5) собственниками помещений в многоквартирном доме, у которых заключены договоры на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

6) владельцами тепловых сетей, не являющимися теплосетевыми организациями.

**2.** В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны:

1) иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.

 В случае отсутствия порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения у организаций
в сфере электро-, газо- и водоснабжения, организаций, осуществляющих снабжение топливом, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций орган местного самоуправления может предложить этим лицам принять участие в подготовке порядка (плана) действий
по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения
в муниципальном образовании;

2) иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения;

3) обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения.

**3.** В целях обеспечения готовности к отопительному периоду, а также в целях обеспечения готовности к безаварийной работе объектов теплоснабжения теплоснабжающие организации, теплосетевые организации обязаны
на постоянной основе:

1) обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской
и аварийной служб;

2) проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей;

3) осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии;

4) обеспечивать качество теплоносителей;

5) организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии
и реализуемой тепловой энергии;

6) обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих им тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции;

7) обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей;

8) выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения
и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации;

9) иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.

**4.** В целях обеспечения готовности к отопительному периоду, а также в целях обеспечения готовности к безаварийной работе объектов теплоснабжения владельцы тепловых сетей, не являющиеся теплосетевыми организациями, обязаны на постоянной основе выполнять требования, установленные пунктами 1 - 4, 6, 7, 9 части 4 статьи 20 Федерального закона «О теплоснабжении»
от 27.07.2010 № 190-ФЗ.

**5.** В целях обеспечения готовности к отопительному периоду потребители тепловой энергии обязаны на постоянной основе:

1) обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии
с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными [статьей 23.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483239&date=25.11.2024&dst=276&field=134) Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ;

2) обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии;

3) обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

4) организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя
в соответствии с требованиями, установленными [статьей 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483239&date=25.11.2024&dst=100300&field=134)
Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ.

**6.** Оценка обеспечения муниципальными образованиями готовности
к отопительному периоду осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора и государственного регулирования промышленной безопасности.

**7.** Оценка обеспечения теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями, владельцами тепловых сетей, не являющимися теплосетевыми организациями, готовности к отопительному периоду осуществляется органом местного самоуправления совместно с единой теплоснабжающей организацией и федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным
на осуществление федерального государственного энергетического надзора
и государственного регулирования промышленной безопасности.

Оценка обеспечения теплоснабжающей организацией, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, готовности к отопительному периоду осуществляется органом местного самоуправления совместно с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора и государственного регулирования промышленной безопасности.

**8.** По результатам проведения оценки готовности к отопительному периоду составляется акт, содержащий оценку обеспечения готовности к отопительному периоду.

**9.** В случае несоблюдения обязательных требований проверяемым лицам направляется акт, содержащий оценку обеспечения готовности к отопительному периоду, с замечаниями по выявленным нарушениям. Выявленные нарушения подлежат обязательному устранению в установленные актом сроки.

**10.** Неустранение выявленных нарушений, указанных в акте, содержащем оценку обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленные сроки лицами влечет за собой административную ответственность
в соответствии с законодательством Российской Федерации.